

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TRIFEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării prin licitație publică cu strigare a unui imobil
și a terenului aferent, bunuri aflate în proprietatea privată
a comunei Trifești, județul Neamț

Consiliul Local al comunei Trifești , județul Neamț;

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 780 din 31.01.2018 a domnului Lupu Dan Marian, primarul comunei Trifești, județul Neamț prin care propune vânzarea unui imobil și a terenului aferent aflat în proprietatea privată a comunei Trifești;
- Luând în considerare HCL nr.2 din 25.01.2018 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat a comunei Trifești, județul Neamț, a imobilului „Baie Comunală,, în suprafață de 130 mp și a terenului pe care este construită aceasta în suprafață de 897 mp -, situate în intravilanul satului Miron Costin, comuna Trifești, județul Neamț, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului;
- Ținând seama de raportul de evaluare pentru imobilului Baie comunală și a terenului pe care este construită al expertului evaluator proprietăți imobiliare – dl. Cazacu Iulian ;
- Văzând raportul de avizare a comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Trifești ;
- În conformitate cu prevederile Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al comunei Trifești, județul Neamț aprobat prin HCL nr. 4 din 25.01.2018

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. (2), lit. c, alin.(5), lit. b, art. 45 alin. (1), art. 115, alin. (1), lit. b, art. 121, alin. (1) și alin. (2), și ale art. 123. alin. (1) și alin. (2), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 (1) Se însușește Rapoartul de evaluare pentru imobilul „Baie Comunală,, în suprafață de 130 mp și a terenului pe care este construită aceasta în suprafață de 897 mp , situat în intravilanul satului Trifești, comuna Trifești, județul Neamț – **Anexa 1** la prezenta hotărâre.

(2) Identificarea topografică a terenului evaluat, se face prin Planului de amplasament și delimitare a imobilului - **Anexa nr. 2** la prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenului identificat prin anexa 2 , pentru prețul minim de **40.000** lei, conform Raportului de evaluare.

Art. 3 – Se aprobă Caietului de sarcini al licitației conform **Anexei 3** la prezenta hotărâre, precum și suma de **500** lei reprezentând contravaloarea achiziționării acestuia.

Art. 4 - Se stabilește garanția de participare la licitație în cuantum de **2000** lei

Art. 5 – Se desemnează în comisia de adjudecare, următoarele persoane:

- Sava Cezar, viceprimar comuna Trifești - președinte ;
- Fotea Vasile, secretar comuna Trifești - secretarul comisiei ;
- Bădărău Gheorghe , șef SVSU comuna Trifești - membru
- Vizir Neculai, inspector UAT comuna Trifești - membru ;
- Daniluc Cătălina - Mariana, inspector cadastru comuna Trifești - membru ;
- Cozma Gheorghe, consilier local - membru supleant;
- Ichim Maria, consilier local - membru supleant.

Art. 6 - Se aprobă constituirea comisiei de solutionare a contestatiilor privind procedura de organizare și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

- Ilioia Elena, contabil comuna Trifești - președinte;
- Căuș Alice – Georgiana – Inspector fonduri europene comuna Trifești – secretar comisie
- Sava Daniela – Inspector Registrul agricol comuna Trifești – membru
- Nastasă Rodica - Inspector Registrul agricol comuna Trifești – membru
- Chelaru Domnica – Inspector impozite și taxe locale comuna Trifești – membru
- Tărniceriu Constantin – Bogdan – consilier local – membru supleant
- Vasilică Maria – consilier local – membru supleant

Art. 7 – Se împuternicește Primarul comunei Trifești, d-nul Lupu Dan Marian în vederea semnării contractului de vânzare cumpărare în formă autentică la Biroul notarului public.

Art. 8 - Secretarul comunei va asigura transmiterea prezentei hotărâri persoanelor si autoritatilor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Voicu Vasile**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Fotea Vasile**

Nr. 7
din 14.02. 2018