

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TRIFEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării prin licitație publică cu strigare a unor terenuri aflate în proprietatea privată a comunei Trifești, județul Neamț

Consiliul Local al comunei Trifești , județul Neamț;

Având în vedere :

- Expunerile de motive nr. 2612 din 25.04.2018 și nr. 2723 din 02.05.2018 a domnului Lupu Dan Marian, primarul comunei Trifești, județul Neamț prin care propune vânzarea unor terenuri aflate în proprietatea privată a comunei Trifești;
- Luând în considerare HCL nr.16 din 15.03.2018 privind trecerea unor suprafețe de teren din domeniul public în domeniul privat al comunei Trifești, județul Neamț ;
- Ținând seama de rapoartele de evaluare întocmite de expert evaluator ANEVAR Ruginosu Doinița pentru imobilele :
 1. Teren arabil intravilan cu destinație curți-construcții în suprafață de 2492 mp situat în satul Trifești, comuna Trifești, județul Neamț ;
 2. Teren arabil intravilan cu destinație curți-construcții în suprafață de 7000 mp situat în satul Miron Costin, comuna Trifești, județul Neamț ;
- Văzând raportul de avizare favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Trifești ;
- În conformitate cu prevederile Regulamentului privind procedura de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al comunei Trifești, județul Neamț aprobat prin HCL nr. 4 din 25.01.2018

În temeiul dispozițiilor art. 36, alin. (2), lit. c, alin.(5), lit. b, art. 45 alin. (1), art. 115, alin. (1), lit. b, art. 121, alin. (1) și alin. (2), și ale art. 123. alin. (1) și alin. (2), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenului intravilan în suprafață de 2492 mp cu destinația curți-construcții, situat în satul Trifești, comuna Trifești județul Neamț , pentru prețul minim de strigare de **58.072 lei**, conform Raportului de evaluare.

Art. 2 – Se aprobă vânzarea prin licitație publică cu strigare a terenului intravilan în suprafață de 7000 mp cu destinația curți-construcții, situat în satul Miron Costin, comuna Trifești județul Neamț , pentru prețul minim de strigare de **49.590 lei**, conform Raportului de evaluare.

Art. 3 – Se aprobă Caietul de sarcini al licitației pentru vânzarea terenului stipulat la art. 1, conform **Anexei nr 1** la prezenta hotărâre, precum și suma de **580 lei** reprezentând contravaloarea achiziționării acestuia.

Art. 4 – Se aprobă Caietul de sarcini al licitației pentru vânzarea terenului stipulat la art. 2, conform **Anexei nr. 2** la prezenta hotărâre, precum și suma de **495 lei** reprezentând contravaloarea achiziționării acestuia.

Art. 5 - Se stabilește garanția de participare la licitație în cuantum de **250** lei

Art. 6 – Se desemnează în comisia de adjudecare, următoarele persoane:

- Sava Cezar, viceprimar comuna Trifești - președinte ;
- Fotea Vasile, secretar comuna Trifești - secretarul comisiei ;
- Bădărău Gheorghe , șef SVSU comuna Trifești - membru
- Vizir Neculai, inspector UAT comuna Trifești - membru ;
- Daniluc Cătălina - Mariana, inspector cadastru comuna Trifești - membru ;
- Voicu Vasile, consilier local - membru supleant;
- Ichim Maria, consilier local - membru supleant.

Art. 7 - Se aprobă constituirea comisiei de solutionare a contestatiilor privind procedura de organizare și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

- Ilioiaia Elena, contabil comuna Trifești - președinte;
- Căuș Alice – Georgiana – Inspector fonduri europene comuna Trifești – secretar comisie
- Sava Daniela – Inspector Registrul agricol comuna Trifești – membru
- Nastasă Rodica - Inspector Registrul agricol comuna Trifești – membru
- Chelaru Domnica – Inspector impozite și taxe locale comuna Trifești – membru
- Tărniceriu Constantin – Bogdan – consilier local – membru supleant
- Vasilică Maria – consilier local – membru supleant

Art. 8 – Se împuternicește Primarul comunei Trifești, d-nul Lupu Dan Marian în vederea semnării contractului de vânzare cumpărare în formă autentică la Biroul notarului public.

Art. 9 - Secretarul comunei va asigura transmiterea prezentei hotărâri persoanelor si autoritatilor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Duminică Vasile Octavian**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Fotea Vasile**

Nr. 30
din 31.05.2018